



LUKASLANG
NACHHALTIG | FLEXIBEL | ZIRKULÄR

WOHNBAU



Unser System ist
DGNB-zertifiziert.



Projektzertifizierung



Projektzertifizierung





Neue Wohnqualität in Serie

Gestalten Sie aus einem reichen Sortiment an standardisierten Baukomponenten Ihr individuelles Gebäude. Mit unserem System genießen Sie große Freiheit in der Raumplanung bei gesicherter Ausführungsqualität.

- ▶ **Qualitätsgeprüftes hochwertiges Gesamtprodukt**
- ▶ **DGNB-Systemzertifizierung** für Wohngebäude
- ▶ **Wohnqualität** mit Wohlfühlatmosphäre
- ▶ **Architektonische Vielfalt** durch flexible Grundrisse sowie variable Innen- und Außengestaltungen
- ▶ **Hohe Prozessqualität** vom Planungs- bis zum Bauprozess
- ▶ **Kurze, saubere und leise** Bauaktivität
- ▶ **Optimales barrierefreies** Flächenmanagement
- ▶ **Hohe funktionale und technische Beständigkeit** durch lösbare Verbindungen



Mit der Holz-Hybrid-Systembauweise von LUKAS LANG Building Technologies bauen wir ressourcenschonend und erfüllen gleichzeitig hohe energetische Standards.

Thies Langholz (Foto: Benjamin Pritzkulen)
Leiter Wohnraumoffensive der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA)



Gebäude-Lebenszyklus

Ein Lukas Lang Gebäude ist ein Bauwerk, das sich den Bedürfnissen der Nutzenden anpasst und dies in jeder Nutzungsphase. Die LUKAS LANG Wertschöpfungskette bietet den optimalen Prozess für einen langfristig umweltentlastenden Kreislauf.

Vorsprung durch unser System

Das LUKAS LANG SYSTEM ist einzigartig und bietet viele Vorteile:

- ▶ **Durchdachtes und in sich abgestimmtes Bausystem** vom Tragwerk bis zur Haustechnik
- ▶ **Zeitersparnis** durch standardisierte Bauteile und Prozesse
- ▶ **Hohe Flexibilität** und stetige Anpassungsfähigkeit
- ▶ **Skalierbarkeit** dank hoher Gleichteile-Vielfalt und vielfältiger Einsatz- und Nutzungsmöglichkeiten
- ▶ **Vorausschauende Planung von Bau, Betrieb und Nachnutzung** mittels detailgetreuem digitalem Gebäudemodell »BIM« (Building Information Modelling)



Der Gedanke, die Philosophie, die Art und Weise, wie das System erdacht ist, bringen eine völlig neue Sicht auf das Thema »Hausbauen«.

Stefan Schrenk (Foto: Schrenk GmbH)
Gründer ZIKK 2.0 das Plugin Haus

Leistbarer Wohnbau in höchster Qualität

Die Vorteile eines LUKAS LANG Hauses überzeugen:

- ▶ **Geringe Lebenszykluskosten** – generationsüberdauernd
- ▶ **Minimale Betriebskosten** durch hohen Energiestandard
- ▶ **Niedrige Instandsetzungs- und Wartungskosten** dank leicht zugänglicher Schnittstellen
- ▶ **Transparentes Bauen** mit hoher Preis- und Qualitätssicherheit
- ▶ **Qualitativ hochwertig**, schnell errichteter und leistbarer Wohnraum
- ▶ **Rundumbetreuung** aus einer Hand



“**LUKAS LANG ermöglicht einen gleichbleibend hohen Standard bei garantierten Kosten.**”

Dr. Hans Peter Haselsteiner (Foto: STRABAG)



Foto: © FOTOINDEX Eder Bernhard Ludwig



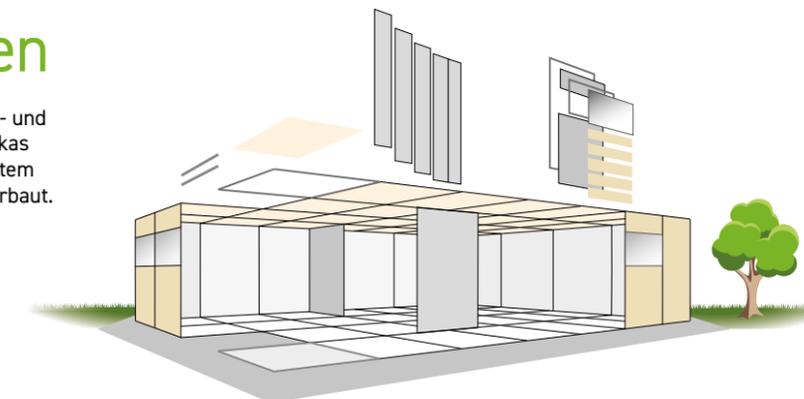
“**Ressourceneffizienz ist ein Herausforderung, die wir gemeinsam in der nahen Zukunft lösen müssen. LUKAS LANG bietet hier hervorragende Produkte an, die flexibel und wiederverwendbar sind. Sie sind nicht nur ökologisch nachhaltig, sondern entsprechen auch allen anderen Kriterien der Nachhaltigkeit.**”

Peter Engert (Foto: Martinez Flener)
Geschäftsführer ÖGNI

Nachhaltigkeit auf allen Ebenen

Qualitativ hochwertige Gebäude aus nachhaltigen Materialien, die zerstörungsfrei ab- und wieder aufgebaut sowie angepasst werden können – diese Vision des Architekten Lukas Lang haben wir in einer 10-jährigen Entwicklungszeit im LUKAS LANG Baukastensystem umgesetzt und inzwischen über 150 nachhaltige und innovative Gebäude in der EU erbaut.

- ▶ **Maximale Flexibilität**, hohe Umnutzungs- und Rückbaufähigkeit
- ▶ **Energieeffizient und umweltschonend**
- ▶ **Minimaler Energieverbrauch** bis Niedrigstenergie-/Plus-Energie-Standard
- ▶ **Werterhaltung** der zerstörungsfrei wiederverwendbaren Bauteile
- ▶ **Nach Ende des Lebenszyklus recycelbar**



Mit gutem Gewissen WOHLFÜHLEN

Wir bieten eine **nachhaltige Gesamtlösung** mit dem großen Plus der Kosteneffizienz. LUKAS LANG Gebäude entsprechen allerhöchsten ökologischen Standards und sind mit dem Gütesiegel »DGNB-Systemzertifikat« ausgezeichnet. **Qualität und Wirtschaftlichkeit für IHR Projekt.**

QUALITÄTSMERKMALE:

- ▶ **Verlässlicher Partner** (Totalunternehmer)
- ▶ **GdW-Rahmenvertragspartner**
- ▶ **Schnelle Umsetzung** innerhalb weniger Monate
- ▶ **Flexibel**, jederzeit anpassbar an aktuelle Bedürfnisse
- ▶ **Nachhaltige Bauweise**, ressourcen- und umweltschonend
- ▶ **Schadstofffrei**, emissionsarm und CO₂-bindend
- ▶ **Hohe Aufenthaltsqualität**



Landzinshaus Pixendorf



ÜBER UNS

LUKAS LANG Building Technologies ist europaweit Vorreiter im modularen Holzbau. Das Unternehmen mit Sitz in Österreich und Deutschland plant und errichtet nachhaltige Gebäude mit hohem Holzanteil.

- ▶ **Spitzenreiter** in der Baubranche
- ▶ **Innovatives und zertifiziertes System**
- ▶ **Steigerung von Effizienz, Qualität und Flexibilität** von Bauprojekten
- ▶ **Verlässlicher Partner** und Totalunternehmer
- ▶ **Industrielle Serienfertigung** von Bürogebäuden, Kindergärten, Schulen, Siedlungen, Wohngebäuden und Einfamilienhäusern
- ▶ **Fokus auf Nachhaltigkeit**, Flexibilität, Zirkularität
- ▶ **Zahlreiche Zertifizierungen** und Referenzen

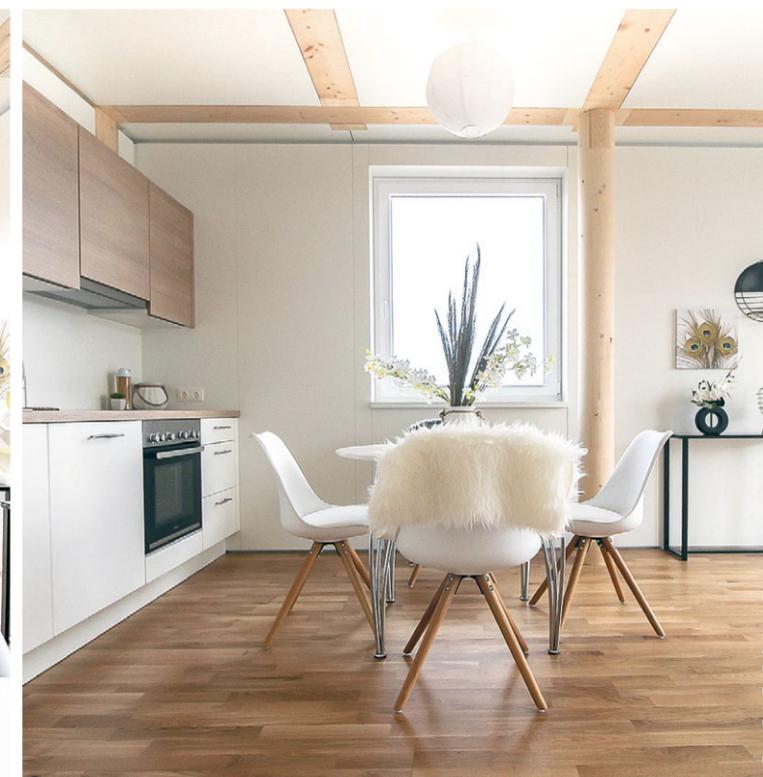
LEUCHTTURMPROJEKTE: Bau der temporären Parlamentsgebäude, nachhaltigster Kindergarten Österreichs in Spillern



LZH
GROUP

Unsere mit dem innovativen LUKAS LANG-System errichteten Landzinshäuser überzeugen mit einzigartigem Wohnflair, das Modernität mit Funktionalität verbindet. Sie bieten unseren Mieter:innen ein Zuhause, das Qualität und Leistung vereint.

Melanie Otrob (Foto: Peter Raucher Photography)
Asset-Management



Fotos S. 6-7 © Sabirina Schultz

Wir sind GdW-
Rahmenvertragspartner!

Die Wohnungswirtschaft
Deutschland
GdW





Gut vernetzt!

Wir verfügen über ein qualitativ hochwertiges Netzwerk in und rund um die Branche, sodass wir für jede Situation und jeden Kund:innenwunsch die passende Lösung zu bieten haben.

Sichern Sie sich jetzt Ihr kostenloses Erstgespräch!



Alexander Szymoniuk

Leitung Vertrieb

+43 (0)676 789 03 83

alexander.szymoniuk@lukaslang.com



LUKASLANG®
Building Technologies

LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH
Firmiangasse 7 | 1130 Wien | Österreich
An der Stadlhütte 1 | 3011 Purkersdorf | Österreich

LUKAS LANG BUILDING TECHNOLOGIES GmbH
Niederlassung Deutschland | Bessemerstr. 42 b | 12103 Berlin
office@lukaslang.com | Tel.: +43 1 512 60 78-0 | Fax-DW: -90

   [lukaslang.com](https://www.lukaslang.com)